

מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב קומות

מיתקן החשמל בדרך מילוט בניינים רבי-קומות

- ?** 1. האם בהתאם לתקנה 7 לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) מותר להתקין בחדר חשמל לוח חלוקה למיתקן חירום ביחד עם לוחות מונים של חברת החשמל המזינים את המבנה/הדירות? מובן שהלוחות רחוקים אחד מהשני, ואין שום אפשרות כי תתפתח קשת חשמלית ביניהם.
2. האם בהתאם לתקנת משנה 12 ג' לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) מותר להתקין כבלים במובלים בחלל תקרה, כאשר התקרה הפריקה עשויה מפח פלדה שאינו מחורר?
3. בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) קיימת הפניה לתקנים גרמניים (DIN). משיחתנו עם מספר יצרני לוחות, יצרני קופסאות CI, יצרני כבלי חשמל ויצרני תעלות חשמל, עולה כי חלקם אינם מכירים את התקנים הגרמניים, וכולם עובדים לפי תקנים ישראליים. לדעתי, מן הראוי להתאים את הדרישות בתקנות החשמל לתקנים ישראליים, ולהקל על ציבור המתכננים, המבצעים והיזמים.
- אנו קוראים לוועדת ההוראות לשקול מחדש את התקנות, ולקבוע שבדרך מילוט יהיו הכבלים והמובלים מסוג כבה מאליו ולא חסיני אש, שהרי הסכנה העיקרית היא מעבר אש בין הקומות. למעשה, הפיר חסין אש ל-90 דקות לפחות, והתקרה הקונסטרוקטיבית חסינה ל-90 דקות לפחות, ובנוסף לכך מתחת לתקרה המונמכת ישנם ספרינקלרים. לדעתנו, זה מספיק.
4. בתקנת משנה 12 ג' לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) כתוב:

"התקנת מובל בקיר או בתקרה...". לדעתי, חלה כאן טעות, וצריך היה להיות כתוב כבל ולא מובל.

תשובת הוועדה

- !** 1. במיתקן חשמל ציבורי בבניין רב-קומות מותר להתקין באותו חדר חשמל גם לוח חירום וגם את ארון מונה החשמל הציבורי, זאת בהסתמך על תקנה 7 לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) בה נקבע, שבחדר חשמל המשמש לוח חירום מותר להתקין גם את לוח החלוקה הראשי. ניתן לראות בארון המונה הציבורי לוח חלוקה ראשי. במקרה זה יש להבטיח את הסיפא של הנדרש בתקנה 7, כלומר שיובטח כי לא תוכל להתפתח קשת חשמלית בין הלוחות.
2. בהתאם לנקבע בתקנת משנה 12 ג' לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות), ניתן להבין שמותר להתקין כבלים בדרך מילוט בחלל שבין התקרה הקונסטרוקטיבית לתקרה מונמכת העשויה מפח פלדה שאינו מחורר.
3. נושא קביעת התקנים המחייבים בהתייחס למיתקני חשמל ציבוריים בבניינים רבי-קומות יישקל מחדש במסגרת רביזיה עתידית שתבוצע לתקנות הללו.

המשך בגב הדף

מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב קומות

18-20

4. אכן, בתקנת משנה 12 ד' בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות) הכוונה היא ל"כבל" ולא ל"מובל". כלומר, מותר להתקין כבל עמיד באש ללא מובל בקיר או בתקרה של דרך מילוט בהתקנה גלויה, רק אם הכבל משרת את דרך המילוט. כבל כאמור יהיה עמיד באש למשך 30 דקות לפחות כנדרש בתקן הגרמני DIN 4102/12. כבל כאמור המזין מיתקן חירום שנדרש לתפקד בשריפה למשך 90 דקות לפחות (בהתאם לתקנת משנה 13 א') יהיה עמיד באש למשך 90 דקות לפחות, כנדרש בתקן הגרמני DIN 4102/12.