

הימצאות ציוד חשמלי של מתקן אחד בשטח של מתקן אחר
(חוברת 52 - דצמבר 92) (08-13)

בעיה א'

בבית מגורים הוצע לאוורר את חדרי האמבטיה בקומת הקרקע באמצעות מפוחי יניקה (Exhausters) המותקנים ברצפה מתחת לאמבט, כשלמעשה הציוד נמצא בתקרה של הקומה שמתחת לדירות, שהיא קומת החניה. להבטחת הטיפול הנאות במפוחי היניקה הוצע להרכיב מפסק נוסף ליד כל מכשיר כזה על תקרת החניון.

האם התכנון עומד בדרישות התקנות?

תשובת הועדה

בתקנות מעגלים סופיים תקנות 2(ג) ו-21(ד) נאמר בפירושו:

ג. במתקן ביתי לא יימצא שום חלק של מעגל סופי הניזון מלוח ראשי אחד בשטח הניזון מלוח ראשי אחר, פרט למעגל אשר במוביל, בהתקנה סמויה, ללא תיבות.

ד. על אף האמור בתקנת משנה (ג) מותר שמתקן הניזון מלוח המיועד לשטח משותף של מבנה, יימצא בשטח הניזון מלוח אחר, כגון לחיץ בדירה, המפעיל תאורה בחדר מדרגות.

תקנה (ד), על-ידי הגדרת היוצא מן הכלל באה לחזק את כוונת תקנה (ג) האוסרת על הימצאות ציוד המוזן מהלוח הדירותי, בתוך השטח הציבורי, במקרה זה החניון.

ייתכן שהצעה הפוכה, דהיינו הזנת המאווררים הנמצאים בתקרת החניון על-ידי קו מהלוח הציבורי, כשבכל חדר אמבטיה נמצא מפסק להפעלת המאוורר השיך אליו, היתה מתקבלת על דעת ועדת הפירושים.

אך יש להניח שבמקרה זה היו מתעוררות בעיות כספיות בין הדיירים.

בעיה ב'

במבנים חדשים בעלי שלוש וארבע קומות בוצעה ההזנה של דודי השמש שעל גג כל מבנה באמצעות קו היוצא מדירה כלשהי ועובר ללא תיבה, בקו ישר, דרך קירות הדירות שמעל הדירה האמורה, ומגיע לדוד, השייך לדירה, על הגג. הקו ממותג דרך מפסק דו-קוטבי בדירה, ועובר בתוך צינור המותקן ביציאת בטון.

האם התקנה זו תואמת את הנדרשת בתקנות?

תשובת הועדה

אותה תקנה 2(ג) של תקנות מעגלים סופיים, המצוטטת בעניין בעיה א', באה להרשות התקנה כמוצע לעיל.