

תקנות החשמל (התקנת לוחות במתח עד 1000 וולט) - פרוש 01-16

### מיקום התקנת לוח חשמל דירתי

#### שאלה

בתקנות החשמל (התקנת לוחות במתח עד 1000 וולט) בתקנה 27 העוסקת ב"מיקום הלוח", בתקנת משנה 27 ב', נקבע:  
"בדירת מגורים ימוקם הלוח של המתקן הדירתי בתוך הדירה".

האם התקנת לוח חשמל ראשי בכניסה מקורה או מרפסת חיצונית מקורה במבנים צמודי קרקע ווילות), אינה בניגוד לנדרש בתקנה זו ?

#### תשובת הועדה

פסיקותיה של ועדת הפירושים מבוססות, בין השאר, גם על "רוח החוק והתקנות", ועל הבנת כוונת המחוקק.

המטרה של תקנת משנה 27 ב' היא, להכניס את לוחות החשמל של דירות המגורים מחדר המדרגות הנמצא ב"רשות הכלל" אל תוך הדירה, שהינה "רשות הפרט".

הנימוקים לדרישה זו:

בטיחות - בקרה ושליטה על הנעשה בלוח, כאשר מפסיקים מעגל לצורך ביצוע עבודה.

תפעול - תפעול המא"זים שבלוח מבוצע מתוך הדירה, אין צורך לצאת לחדר המדרגות.

בטחון - מניעת אפשרות הפסקת ההזנה לדירה על-ידי גורמים עוינים או גורמים פליליים.

פסיקת הועדה במקרה זה היא שכניסה מקורה או מרפסת חיצונית מקורה של מבנה צמוד קרקע נמצאת ב"רשות הפרט" ולכן התקנת לוח חשמל במקומות אלה מותרת בתנאי שהלוח יוגן בפני חדירת גשם ויימצא בתוך ארון סגור.